



TRANSPORDIAMET

Tanel Tänak
tanel.tanak@gmail.com

Teie 25.05.2023

Meie 20.06.2023 nr 7.1-2/23/11850-2

Torustike projekti kooskõlastamine riigitee nr 77 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud torustike paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

Riigitee nr 77 Kuressaare-Sääre km 7,25 (21801 Kuressaare-Mändjala kergliiklustee km 4,44) **torustike paigaldus teemaal** ja tee kaitsevööndis (torustike liitumine olemasse vee- ja kanalisatsiooni liitumispunkti)

Võrreldes Transpordiameti varasemalt kooskõlastatud sama projekti eelmisele versioonile on parandatud km-er 7,25 eelmises projektlahenduses oli ekslikult liskm-er 7,23 Lisaks muutus projektlahendus milles iseoolne kanal muudeti survekanaliks. Muutus ka IKÕ ala.

Käesolevaga lugeda kehtetuks Transpordiameti 17.11.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/22702-3 antud kooskõlastus

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Projelto OÜ töö nr TT2318 „**ÜHISKANALISATSIOONI JA -VEEVÄRGIGA LIITUMINE PÕHIPROJEKT Sõrve mnt. 59, Nasva alevik, Saaremaa vald, Saare maakond**“ manustatud versiooni. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad vee- ja kanalisatsiooni rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu kergliiklusteele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega (esitatakse koos liiklusvälise tegevuse loa taotlusega)
2. Tee muldesse (kaasa arvatud kergliiklusteed ning jalgratta- ja jalgteede mulded) uusi kaevusid mitte kavandada.
3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga kokkulepe riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Maanteed, veeteed, õhuruum – Juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse**

seadmise lepingu sõlmimiseks. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

4. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse tekstis, projektis ja/või kooskõlastuse lisa oleval kasutusõiguse plaanil kajastatud kilometraaži erinevuste korral tuleb lähtuda kooskõlastuses toodud asukohast.
5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 5.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
7. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
8. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
9. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitute, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
10. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
11. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
12. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Asendiplaan, Ristlõike joonis, Seletuskiri, IKÕ ala plaan

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee